

**VILLA CLASSIQUE**  
**“ENGLISH LANDHOUSE”**  
**A VENDRE**  
**AVENUE DE LA LIBÉRATION 52**  
**1640 RHODE-SAINT-GENÈSE**  
**LIBRE – JUILLET 2016**

**QUELQUES INFORMATIONS:**

Villa Classique de l'architecte Luc Toelen  
Intérieur Déco Moderne

Située dans un beau quartier résidentiel à Rhode-Saint-Genèse

Sur un terrain de 36 a 54 ca

Surface villa = 1.130,35 m<sup>2</sup> construit, dont 900 m<sup>2</sup> habitable (murs inclus)

- Surface sous-sol = 373,18 m<sup>2</sup>
- Surface rez = 354,97 m<sup>2</sup>
- Surface 1e étage = 314,10 m<sup>2</sup>
- Surface grenier = 88,10 m<sup>2</sup>

Top finition et décoration “Haut qualité”

- \* 4 chambres / 4 salles de bains / 4 dressings
- \* Appartement Conciergerie
- \* Bureau
- \* Salle de jeux
- \* Cuisine super équipé (Obumex)
- \* Cave à vin
- \* Garage intérieur: 6 voitures
- \* Piscine intérieure de 12 m
- \* Spa + salle de gym + bar

**CONSULTER LE PROPRIÉTAIRE:**

**MR. ALEXANDER CAMBRON**

**TEL. 0032 (0)475 42 82 81**

**MAIL@ALEXANDERCAMBRON.BE**